

به نام خداوند جان و خرد

ماده (۱) طرفین قرارداد

این قرارداد فیما بین شرکت داروسازی فرآیند شیمی حکیم به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۲۱۵۸۱۱ آدرس: تهران، خیابان آرارات، خیابان سئول - خیابان شهید خدای، پلاک ۱۰ طبقه دوم، واحد شمالی به کدپستی ۱۹۹۴۸۱۴۶۸۲ به نمایندگی آقای صابر نامی به کد ملی مدیر عامل و آقای فرامرز اختراعی به کد ملی رئیس هیئت مدیره که در این قرارداد به اختصار خریدار نامیده می شود از یک طرف و شرکت به شناسه ملی، شماره ثبت به شماره تماس کد پستی به نمایندگی (مدیر عامل) به شناسه ملی و (رئیس هیئت مدیره) به شناسه ملی بر اساس آگهی روزنامه رسمی شماره مورخ که در این قرارداد به اختصار فروشنده نامیده میشود از طرف دیگر با موضوع و شرایط ذیل منعقد گردید.

ماده (۲) موضوع قرارداد

۱-۲- فروش اینترمدیت وارداتی به شرح جدول ذیل که مقرر گردید توسط فروشنده تأمین و به صورت ریالی به خریدار فروخته و تحویل گردد.

تبصره (۱) جزئیات و آنالیز کامل کالای مورد تأیید خریدار طبق پیوست قرارداد به امضای طرفین (فروشنده و خریدار) رسیده و جزو لاینفک قرارداد می باشد.

تبصره (۲) در صورتی که بین آنالیز مندرج در پیوست و هر یک از محصولات دریافتی توسط خریدار مغایرت وجود داشته باشد خریدار می تواند چک دریافتی مندرج در تبصره (۱) ماده (۴) را بدون طی مراحل قانونی نقد نماید.

نام شرکت فروشنده

فرآیند شیمی حکیم

.....

.....

شرح کالا/ خدمات	منابع	مقدار (کیلوگرم)	قیمت واحد (ریال)	مبلغ کل	ارزش افزوده	مبلغ نهایی قابل پرداخت به فروشنده
اینترمدیت روزوواستاتین Cas no: ۲۸۹۰۴۲-۱۲-۲		۲,۰۰۰				
اینترمدیت گلی کلزید Cas no: ۵۸۱۰۸-۰۵-۷		۳,۰۰۰				
اینترمدیت گلی کلزید Cas no: ۱۶۹۴-۰۶-۰		۳,۹۰۰				
اینترمدیت آتورواستاتین Cas no: ۱۲۵۹۷۱-۹۵-۱		۳,۰۰۰				
اینترمدیت باکلوفن Cas no: ۱۱۴۱-۲۳-۷		۲۰۰				
اینترمدیت ستریزین Cas no: ۸۳۸۸۱-۵۱-۰		۲۰۰				
اینترمدیت اس سیتالوپرام Cas no: ۴۸۸۷۸۷-۵۹-۳		۲۰۰				
اینترمدیت دس لوراتادین Cas no: ۳۸۰۹۲-۸۹-۶		۲۰۰				
جمع کل		۱۲,۷۰۰				

فرآیند شیمی حکیم

فروشنده شرکت

ماده (۳) مبلغ قرارداد

۳-۱- مبلغ واحد و کل برای کالاهای موضوع قرارداد مطابق با جدول ماده (۲) می باشد.

تبصره (۱) مبنای احتساب قیمت موضوع این قرارداد نرخ ارز ترجیحی می باشد. بدیهیست چنانچه در زمان تخصیص ارز به هر دلیل نرخ ارز تغییر یابد و در صورت تغییر گروه کالایی از گروه یک به گروههای دیگر، به نسبت قیمت نرخ ارز جدید به ارز ترجیحی ثمن معامله تعدیل خواهد شد.

ماده (۴) نحوه پرداخت

۴-۱- **مرحله اول:** پرداخت ۱۰ درصد از ارزش کل ثمن معادل ریال) ریال) به شماره حساب به نام شرکت یک هفته پس از امضای قرارداد حداکثر تا تاریخ

تبصره (۱) فروشنده یک فقره چک صیادی به مبلغ ۲۰ درصد ثمن معامله ریال مورخ ثبت در سامانه صیادی به عنوان پرداخت ضرر و زیانهای احتمالی به خریدار تحویل داده است. چک مزبور در زمان تحویل موضوع قرارداد مندرج در جدول ماده (۲)، به فروشنده بازگشت داده خواهد شد.

۴-۲- **مرحله دوم:** پرداخت درصد از ارزش کل ثمن همزمان با تحویل محموله.

۴-۳- **مرحله سوم:** پرداخت درصد از ارزش کل ثمن ماه بعد از تحویل محموله.

۴-۴- **مرحله چهارم:** پرداخت درصد از ارزش کل ثمن ماه بعد از تحویل محموله.

تبصره (۲) همزمان با تحویل کالا، خریدار چکهایی به مبالغ مندرج در بندهای ۴-۲ الی ۴-۴ به منظور پرداخت الباقی مبلغ قرارداد تسلیم فروشنده می نماید.

ماده (۵) مدت قرارداد

۵-۱- مدت این قرارداد از تاریخ امضاء و دریافت پیش پرداخت تا زمان تحویل محموله از سوی فروشنده به خریدار به مدت روز شمسی خواهد بود. تمدید مدت مذکور منوط به توافق کتبی طرفین می باشد.

ماده (۶) محل و شرایط و زمان تحویل کالا

۶-۱- کالای موضوع قرارداد باید در بسته بندی استاندارد تحویل خریدار گردد.

۶-۲- هر بسته بندی باید دارای شماره بچ، تاریخ تولید و انقضاء باشد.

شرکت فروشنده

فرآیند شیمی حکیم

.....

.....

۳-۶- تاریخ انقضای کالای موضوع قرارداد در زمان تحویل کالا باید حداقل دو سوم از تاریخ انقضای مصرف ماده موضوع قرارداد باقی بوده و اعتبار داشته باشد.

۴-۶- محل تحویل کالا درب کارخانه خریدار به آدرس تاکستان شهرک صنعتی حیدریه کارخانه شرکت فرآیند شیمی حکیم می باشد.

۵-۶- کالاهای موضوع قرارداد میبایست تا تاریخ حداکثر روز پس از دریافت پیش پرداخت (یعنی حداکثر تا تاریخ) تحویل خریدار گردد.

۶-۶- کالاهای موضوع قرارداد حداکثر در چهار پارت تحویل خواهد شد.

ماده (۷) تعهدات فروشنده

۱-۷- فروشنده متعهد میگردد که موضوع قرارداد را مطابق با برگه‌های آنالیز برای هر یک از محصولات که به امضای طرفین رسیده و جزو لاینفک قرارداد می‌باشد به خریدار تحویل دهد.

۲-۷- رعایت کلیه مقررات مربوط به واردات، گمرک، قوانین سازمان غذا و دارو و بانک مرکزی بر عهده فروشنده می‌باشد.

۳-۷- ترخیص کالا، اخذ تأییدیه سازمان غذا و دارو، رفع تعهد ارزی و بانکی، پرداخت کلیه هزینه‌های گمرکی و یا هزینه‌های احتمالی دموژ و ... به عهده فروشنده می‌باشد.

۴-۷- در صورت فسخ قرارداد به علت عدم تطابق هر یک از کالاهای ارائه شده از طرف فروشنده با مندرجات پیوست قرارداد، کلیه مسئولیت‌های حقوقی و کیفری ناشی از استفاده از ارز ترجیحی (۲۸۵۰۰۰ ریالی) بر عهده فروشنده می‌باشد.

۵-۷- فروشنده مکلف است که در تمام مکاتبات فارسی و انگلیسی با کلیه نهادها و سازمان‌های مربوطه از جمله ولی نه فقط محدود به بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، گمرک ایران، فروشنده هر یک از کالاهای موضوع قرارداد، ارسال کننده هر یک از کالاهای موضوع قرارداد و ... خریدار را به صورت رونوشت در جریان امور قرار دهد.

ماده (۸) تعهدات خریدار

۱-۸- خریدار موظف است طی حداکثر ۴۸ ساعت پس از اعلام فروشنده شرایط تحویل‌گیری کالا در محل کارخانه خود را فراهم آورد و در صورت مشاهده هرگونه مشکل در کیفیت، شرایط فیزیکی، بسته بندی و عدم تطابق با آنالیزهای مندرج در پیوست قرارداد، مراتب را ظرف مدت ۱۰ روز کاری از زمان تخلیه کالا در محل خریدار به انضمام کلیه مستندات مؤید عدم مطابقت کالای تحویل شده با مشخصات موضوع قرارداد و

برگه آنالیز، به فروشنده اعلام نماید. در صورت عدم اعلام مشکل در مدت یاد شده، مراتب به عنوان تأیید کامل کالا می‌باشد.

اعلام موارد مندرج در این ماده بین خریدار و فروشنده از طریق مسیر ارتباطی مندرج در ماده (۱۲) این قرارداد صورت می‌پذیرد.

۲-۸- خریدار مکلف به پرداخت و تأمین کلیه وجوه مربوطه مطابق شرایط مقرر در ماده ۴ می‌باشد.

شرکت فروشنده

فرآیند شیمی حکیم

.....

.....

ماده (۹) وجه التزام

۹-۱- کلیه مبالغ مندرج در ماده ۳ قرارداد باید توسط خریدار در ازای دریافت موضوع قرارداد به طور کامل و در زمان مقرر به فروشنده پرداخت گردد، در صورت عدم ایفای تعهد پرداخت بند ۴-۲ ماده (۴) در تاریخ سررسید اقدامات ذیل حاکم خواهد بود:

عدم وصول چک بند ۴-۲ ماده (۴) موجب وجه التزام به ازای هر روز دیرکرد ۰/۱۲ درصد (دوازده صدم درصد) مبلغ چک، به عهده خریدار می باشد.

۹-۲- کلیه کالاهای موضوع قرارداد مندرج در جدول ماده (۲) قرارداد با مشخصات و کیفیت مندرج در پیوست قرارداد باید توسط فروشنده حداکثر تا تاریخ روز پس از دریافت پیش پرداخت (یعنی تا تاریخ) به خریدار تحویل گردد. در صورت عدم تحویل هر یک از کالاهای موضوع قرارداد در تاریخ مزبور اقدامات ذیل حاکم خواهد بود:

عدم دریافت هر یک از کالاهای موضوع قرارداد موجب وجه التزام به ازای هر روز دیرکرد ۰/۱۲ درصد (دوازده صدم درصد) مبلغ کل قرارداد (بدون احتساب ارزش افزوده) است که پرداخت آن به عهده فروشنده می باشد.

ماده (۱۰) فسخ قرارداد

۱۰-۱- در صورت عدم واریز مبلغ ریال (..... ریال) به شماره حساب به نام شرکت حداکثر تا تاریخ قرارداد حاضر خود به خود فسخ شده محسوب می گردد.

۱۰-۲- در صورت تأخیر بیش از ۱۵ روز در تحویل هر یک از کالاهای موضوع قرارداد و یا در صورتی که هر یک از کالاهای موضوع قرارداد مطابق با برگه‌های آنالیز (پیوست قرارداد) نباشد، خریدار می تواند قرارداد را فسخ نماید. و در این صورت فروشنده متعهد به پرداخت وجه التزام به میزان ۱۰ درصد کل مبلغ قرارداد و عودت مبلغ پیش پرداخت موضوع بند ۴-۱ ماده (۱) جمعاً به میزان ۲۰ درصد مبلغ کل قرارداد معادل ریال می باشد. در صورتی که خریدار قرارداد را فسخ نماید می تواند وجه التزام موضوع ماده (۹) را تا زمان انجام تعهد (تحویل کالا) مطالبه نماید.

۱۰-۳- در هر مرحله‌ای که خریدار متوجه گردد فروشنده به بند ۷-۵ ماده (۷) پایبند نبوده است می تواند قرارداد را یک طرفه فسخ کند.

تبصره (۱) در صورت فسخ قرارداد، خریدار می تواند چک دریافتی مندرج در تبصره (۱) ماده (۴) را بدون طی مراحل قانونی نقد نماید.

ماده (۱۱) فورس ماژور

طرفین قرارداد مسئولیتی در قبال جبران خسارت وارده در عدم اجرای تعهدات ناشی از مفاد این قرارداد را در صورت وقوع و بروز هر گونه رخداد خارجی غیر قابل پیش بینی و غیر قابل اجتناب نظیر سیل، زلزله، جنگ، آتش سوزی و ... که از اختیار طرفین خارج می باشد، ندارند.

شرکت فروشنده

فرآیند شیمی حکیم

.....

.....

تبصره (۱) با توجه به اینکه ارسال و خرید محموله از مسیر هوایی صورت می‌پذیرد و اخیراً نیز خبرهایی در خصوص اعمال محدودیتهای هوایی منجمله عدم ارائه خدمات هوایمایی به کشورمان و... منتشر گردیده است، مدت زمان مورد تعهد(..... روز پس از دریافت پیش پرداخت) بدون در نظر گرفتن معاذیر احتمالی مورد اشاره بوده و چنانچه پس از امضاء قرارداد و در حین انجام پروسه‌ی ارسال و دریافت کالا هرگونه محدودیت یا معذوریتی علیه صنعت هوایی یا سازمان هوایمایی کشورمان اعمال گردد که حل و فصل آن خارج از امکان و اراده فروشنده باشد، از موارد فورس مازور محسوب و جزء مدت مورد تعهد فروشنده محسوب نمی‌گردد.

ماده (۱۲) شیوه ارتباط و حل اختلاف طرفین

۱۲-۱- اقامتگاه قانونی طرفین به شرح مذکور در ماده (۱) می‌باشد. در صورت تغییر، طرفین مکلف می‌باشند حداکثر ظرف هفت روز یکدیگر را کتباً مطلع نمایند. در غیر این صورت ارسال هرگونه اسناد و اوراق اداری و قضایی اعم از مرسولات اداری، اخطاریه‌ها و احضاریه‌ها به نشانی‌های فوق‌الذکر، دریافت شده محسوب می‌گردد.

۱۲-۲- هرگونه تغییر در مفاد این قرارداد منوط به توافق طرفین بوده و صرف اعلام یا درخواست تغییرات تا قبل از اعلام قبولی از سوی طرف مقابل از طریق مسیر ارتباطی فوق موجد حقی برای اعلام کننده نمی‌باشد.

۱۲-۳- در بروز هرگونه اختلاف در اجراء یا تفسیر این قرارداد نیز ابتدا از طریق مذکور در بند پیشین، میبایست دعوت به مذاکره حضوری صورت پذیرفته و با تعیین زمان و مکان مذاکره، مبادرت به حل و فصل مناقشات نموده و در صورت عدم توفیق، طرفین می‌توانند با مراجعه به مراجع قضایی ذیصلاح و طرح دعوا نسبت به استیفای حقوق مورد ادعای خود اقدام نمایند.

ماده (۱۳) نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۳ ماده و ۷ تبصره و پیوست در دو نسخه متحدالشکل و متحدالمتن تنظیم و به هر یک از طرفین یک نسخه اعطا میگردد که هر نسخه حکم واحد را دارد.

شرکت فروشنده

.....

فرآیند شیمی حکیم

.....